

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 15 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 427

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπλήρωση της υπ' αρ. οικ. 64502/3954/24.9.86 απόφασης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 1

Καθορισμός κατηγοριών ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Τορώνης, Πόρτο Κουφό, Κρυοπηγής, Σάρτης, Ν. Ρόδων του Νομού Χαλ/κής. 2

Καθορισμός κατηγοριών ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μεταμόρφωσης, Ν. Ποτίδαια, Ν. Σκιώνη, Ν. Ηράκλεια, Ν.Φλογητά, Ν. Πλάγια, Ν. Χαλ/κής. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 23650/1556 (1)

Συμπλήρωση της υπ' αρ. οικ. 64502/3954/24.9.86 απόφασης του ΥΠ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροτάξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 64502/3954/24.9.86 απόφασή μας, με την οποία χαρακτηρίσθηκε διατηρητέο το κτίριο ιδιοκτησίας Στυλ. και Μαρίας Ζαχαρόπουλου στη Δράμα, επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου 52, και καθορίσθηκαν ειδικοί όροι δόμησης για την ανέγερση νέου κτιρίου στο τμήμα του οικοπέδου με πρόσωπο επί της οδού Λαμπριανίδου.

4. Την αίτηση του ιδιοκτήτη και τα από 17.3.87 σχέδια ισογείου και δώματος του Πολ. Μηχανικού Θ. Αθανασιάδη, σχετικά με την κατασκευή απόληξης του κλιμακοστασίου και του ανελκυστήρα στο νέο κτίριο, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνοντας την υπ' αρ. ΟΙΚ 64502/3954/24.9.86 απόφασή μας, εγκρίνουμε την κατασκευή της απόληξης του κλιμακοστασίου και του ανελκυστήρα, διαστάσεων 3.70 × 4.40 και ύψους 2.70 μ. πάνω από το καθοριζόμενο ύψος των 15.00 μ., υπό τον όρο ότι η παραπάνω κατασκευή θα τεθεί σε απόσταση 4.00 μ. τουλάχιστον απότην οικοδομική γραμμή της οδού Λαμπριανίδου.

Αθήνα, 14 Απριλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. οικ./55271 (2)

Καθορισμός κατηγοριών ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Τορώνης, Πόρτο Κουφό, Κρυοπηγής, Σάρτης, Ν. Ρόδων του Νομού Χαλ/κής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθρισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ του Νομού Χαλκιδικής, 1η συνεδρίση 12.1.1987 πράξη 1η.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

6. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων:

α) 25/85 της Κοινότητας Κρυοπηγής

β) 25/85 της Κοινότητας Ν. Ρόδων

γ) 28/85 της Κοινότητας Σάρτης

δ) 6/85 των οικισμών Τορώνης και Πόρτο Κουφό της Κοινότητας Συκιάς.

7. Τις τελεσίδικες προτάσεις όπως αυτές διορθώθηκαν, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσουμε τους παραπάνω οικισμούς οι οποίοι δεν είναι περιαστικοί, παραλιακοί ή τουριστικοί σε κατηγορίες ως εξής:

α) Τον οικισμό Κρυοπηγής σαν δυναμικό, συνεκτικό, ενδιαφέροντα, μεσαίο.

β) Τον οικισμό Ν. Ρόδων σαν δυναμικό, συνεκτικό, παραλιακό ή τουριστικό μεσαίο, αδιάφορο.

γ) Τον οικισμό Σάρτης σαν δυναμικό, συνεκτικό, παραλιακό, ή τουριστικό, μεσαίο, αδιάφορο.

δ) Τον οικισμό Τορώνης, σαν μικρό, παραλιακό ή τουριστικό, στάσιμο, διάσπαρτο, αδιάφορο

ε) Τον οικισμό Πόρτο Κουφό σαν μικρό, παραλιακό, ή τουριστικό, στάσιμο, διάσπαρτο, αδιάφορο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια των πιο πάνω οικισμών του Νομού μας, με στοιχεία 1, 2, 3,΄..ν όως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών αυτών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ./24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ΄/3.5.85) και αρτιότητα οικοπέδων.

1α. Για τους οικισμούς Τορώνης, Πόρτο Κουφό, Ν. Ρόδων, Σάρτης, αρτιότητα 500 τ.μ.

1β. Για τον οικισμό Κρυοπηγής, αρτιότητα 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ./24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους παραπάνω οικισμούς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις αντίστοιχες καρτέλλες που συνοδεύουν την παρούσα.

IVα) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.ε. Ν. Χαλ/κηή ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

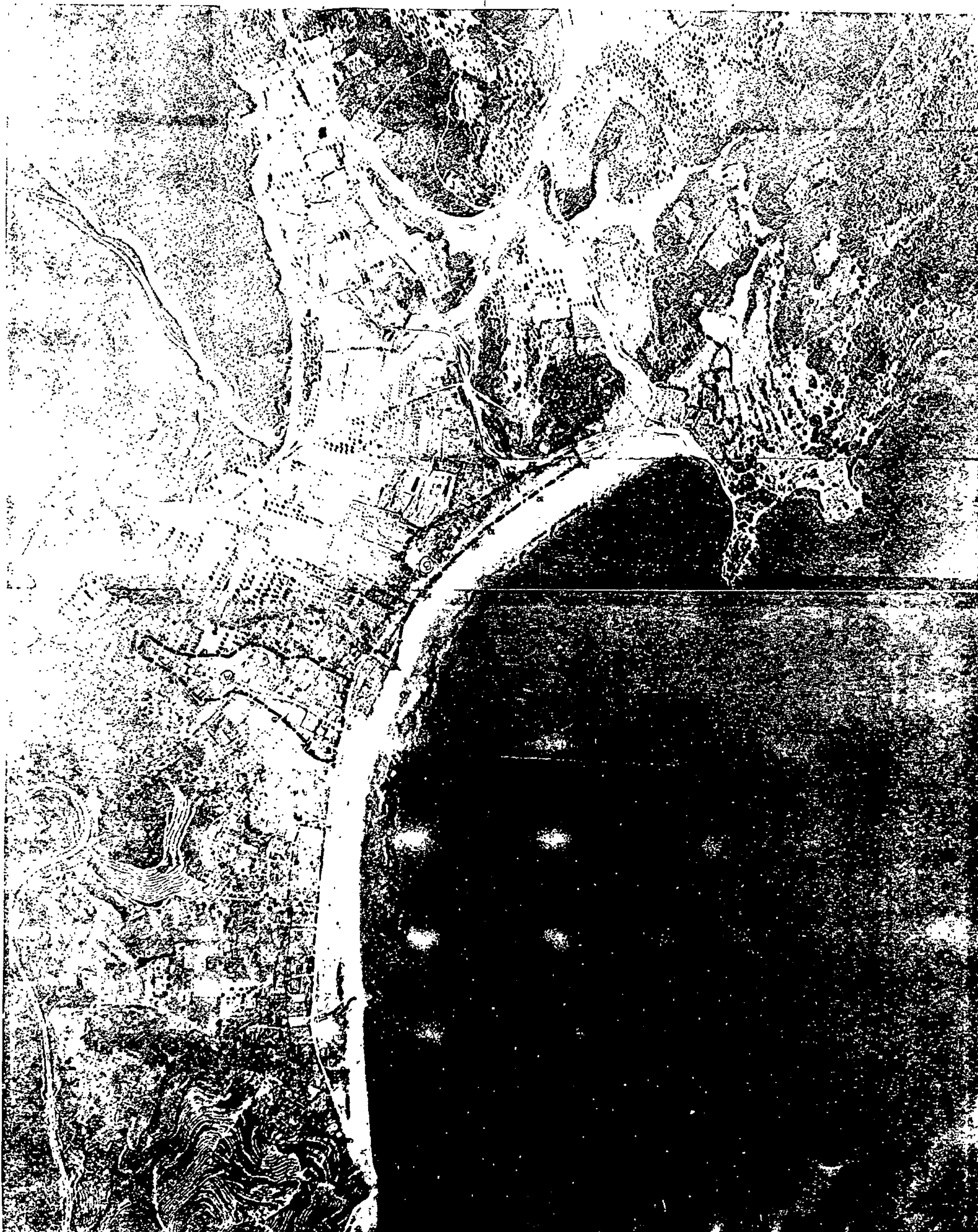
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών και τις καρτέλλες που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 15 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ


ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμός: Τορώνη
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3 ..... Ονομασίες
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π-17
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού Και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΤΟΡΩΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	Τορώνη
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	Συκιάς
ΑΡ. ΕΣΥΕ:	64215005
ΝΟΜΟΣ:	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	ΠΑΝΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

Α ΦΕΒ 1987

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α'ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α'ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β'ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β'ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ε					26% ΚΛΙΣΗ 30 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ					
		2. λοιπές όψεις	1	γ					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α'ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α'ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β'ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β'ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκιτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

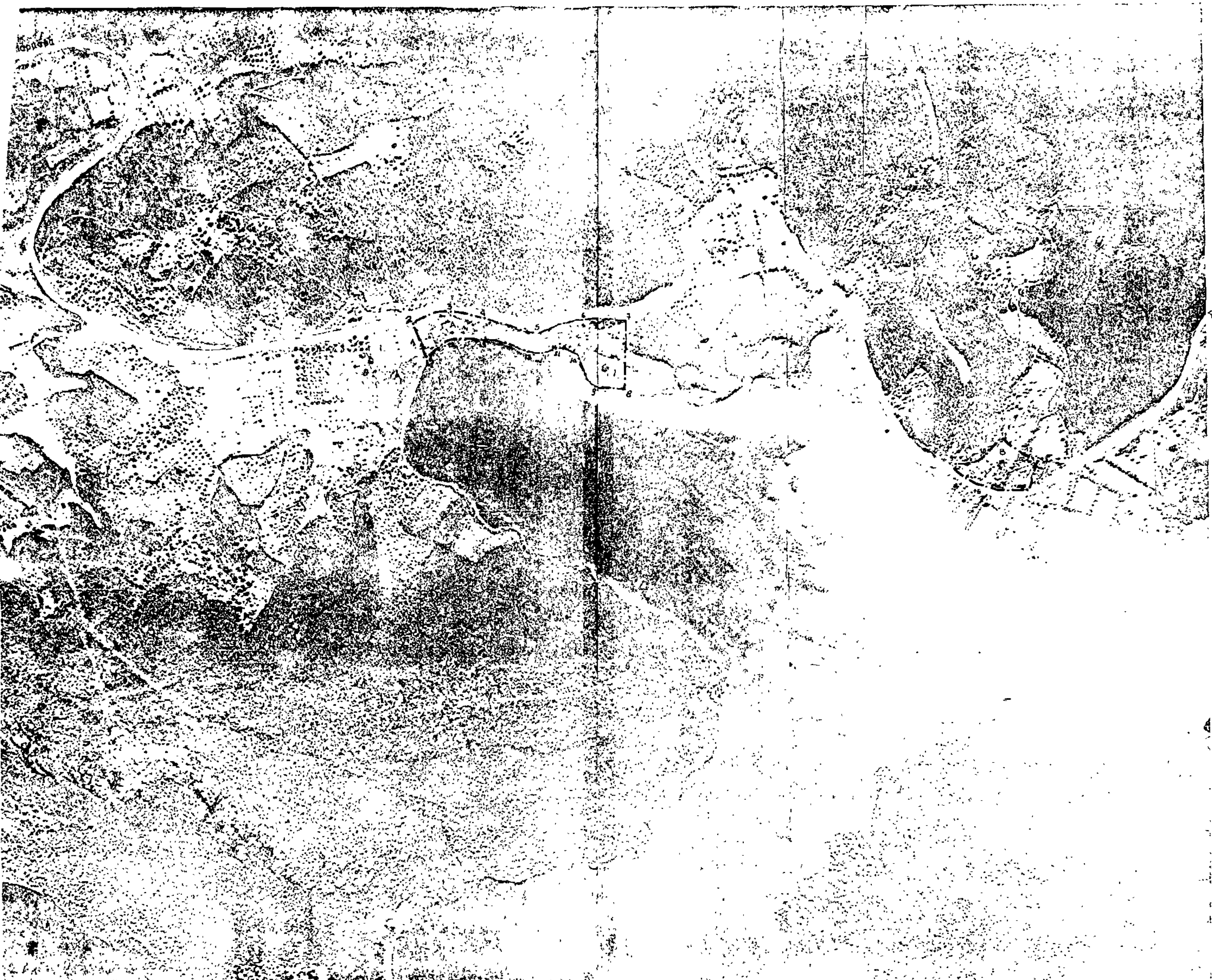
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

16-1-87
Θεωρήθηκε
ο
Προϊστάμενος ΤΠΚΑΕ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΣ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΑΣ ΜΕ 40 Β



ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Κουφος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2.3 ... Ονομασιες

(A) 1 - όριο με οικια Χατζηεμμανουηλ Νικολάου κ ⊥ στο οδικο κυκλωμα Σιδωνίας
2-3-4 ... 7 οριο με οδικο κυκλωμα Σιδωνίας
8 - Αγνώστος (οικοδομή επί πιλοτής
9-10-11 ... 15 οριο ρ κοινοτικός παραθαλάσσιος δρόμος

(B) 9 - οριο με οικια Ζαφειρακος Θεοδωρου
10 - " " " Κληματσίδα Δημητρίου
11 - " " " Κληματσίδα Γεωργίου
12 - " " " Λιτσα Βασιλείου
13 - " " " Γκιώνη Ιωαννη
14 - 15 οριο με οδικο κυκλωμα Σιδωνίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρόεδρος Τ. Πη ΠΕ Πολυγύρου

ΘΑΣΙΑΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΠΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα την αρ/5587/26-1-87 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κης

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη: Β ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ ΔΟΥΜΑΣ

Ελεγχος:

Ημερ 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κουφό
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Συκιάς
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64215004
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

4 ΦΕΒ 1987

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ε					26% ΚΛΙΣΗ, 30 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	α					
		2. λοιπές όψεις	1	α					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκιτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

16-1-8[illegible]
Θεωρήθηκε
[illegible]
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΕ 40 Β
[illegible]

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος, Κρυοπηγη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·—	Οριο ΟΤΑ
●▬●▬●	Οριο οικισμου
1.2.3.....	Ονομασιες

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη: Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ. ΔΟΥΜΑΣ

Ελεγχος:

Ημερ 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κρυοπηγή
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Κασσάνδρας
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64212201
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6	ε			27 % ΚΛΙΣΗ 50 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ	1	γ			
		2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3				
		3. κλειστός							(1)
		4. στοά-χαγιάτι			3				
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3				
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	10 %		25 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3		3				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3		3				
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ



9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1	γ					
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

Κ.Α.Δ. 4 ΦΕΒ. 1987

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.& Π.Ε.
α.α.
Β. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
Αρχ. Μηχ. με Α.

Σύμφωνα την εισ/55971/26-1-87 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κης

ΝΟΜΟΣ . ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος Σαρτη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Οριο οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες

Σημεία από 1, 2, 3 ... έως 56 τα υφιστάμενα ρυμοτ. σχέδια του Υπουργείου Γεωργίας Διανομές 1966 και 1971 και ... Διανομή 1972 ... Διανομή 1982 (Συνοικισμό)

α' 12, 10, 9 όπου 9 ...
12 περίβολος Σχολείου
10 όριο τετραγώνου

β' 1 2 3 4, 51, 52, 53 54 56

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-11
	ΚΛ 1:5000
Συνταξη: Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ. ΔΟΥΜΑΣ — Ελεγχος:	Ημερ 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Σάρτη
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Σάρτης
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64214801
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ	Α'ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α'ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β'ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β'ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ε					28% ΚΛΙΣΗ 50 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α					
		2. λοιπές όψεις	2	α					σκίτσο
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							σκίτσο
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							σκίτσο
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		%		%		
		1. ορθογώνιο πρέκι	3						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							σκίτσο
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με φεγγίτη							σκίτσο
		6.							
ΠΟΜΠ[illegible]									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α'ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ	Α'ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β'ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β'ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

16-1-87
Θεωρήθηκε
ο
Προϊστάμενος ΤΠΚΠΕ
κ.α.α.

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΕ 40 Β

Συνοδεύει την οικ/55271/26-1-87
απόφαση Νομάρχη Χαλ/κής

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Ν Ροδα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	Ημερ. 30-11-84
Συνταξη: Β ΓΚΟΤΑΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ ΔΟΥΜΑΣ	Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Νέα Ρόδα
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Νέων Ρόδων
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64110701
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης	6	ε					%
		3. στέγης τετράριχτης							25% ΚΛΙΣΗ 50 ΠΡΟΣΕ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α					
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	12 %		%		%		
		1. ορθογώνιο πρέκι	3						
		2. τοξωτό κυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. τζαμωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με ρεγγίτη							
		6.							σκίτσο
	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ								

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκιτσο

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ		
		1. μανδρότοιχος ψηλός	
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	
		3. άλλος τρόπος	σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Πρόεδρ. Τ.Π.& Π.Ε. Χαλκ.
Β. ΚΑΡΑΝΤΖΗΣ
Αρχιτ. Μηχ/κός Α

Σύμφωνα με την εγκ/55871/261-87 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κής

Αριθ. οικ./55272 (3)

Καθορισμός κατηγοριών ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μεταμόρφωσης, Ν. Ποτίδαια, Ν. Σκιώνη, Ν. Ηράκλεια, Ν.Φλογητά, Ν. Πλάγια, Ν. Χαλ/κής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ του Νομού Χαλκιδικής, 1η συνεδρίαση στις 12.1.1987 πράξη 1η.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

6. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων:

α) 29/86 της Κοινότητας Ν. Ποτίδαιας

β) 14/86 της Κοινότητας Ν. Φλογητών

7. Για τους παρακάτω οικισμούς δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις ούτε στάλθηκαν αποφάσεις των Κοινοτικών συμβουλίων παρ' όλο που παρήλθαν οι προθεσμίες Μεταμόρφωσης, Ν. Σκιώνης, Ν. Πλαγίων, Ν. Ηράκλειας.

8. Τις τελεσίδικες προτάσεις όπως αυτές διοθρώθηκαν, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσουμε τους παρακάτω οικισμούς ως εξής:

α) Τον οικισμό Ν. Φλογητών σαν δυναμικό, συνεκτικό, παραλιακό ή τουριστικό, μεσαίο, αδιάφορο.

β) Τον οικισμό Ν. Πλαγίων σαν δυναμικό, συνεκτικό, παραλιακό ή τουριστικό, μεσαίο, αδιάφορο.

γ) Τον οικισμό Ν. Ηράκλειας σαν δυναμικό, παραλιακό ή τουριστικό, διάσπαρτο, μεσαίο, αδιάφορο.

δ) Τον οικισμό Ν. Σκιώνης σαν συνεκτικό, παραλιακό ή τουριστικό, στάσιμο, μεσαίο, αδιάφορο.

ε) Τον οικισμό Ν. Ποτίδαιας σαν δυναμικό, παραλιακό ή τουριστικό, διάσπαρτο, μεσαίο, αδιάφορο.

στ) Τον οικισμό Μεταμόρφωσης σαν δυναμικό, συνεκτικό, παραλιακό ή τουριστικό, μεσαίο, αδιάφορο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του Νομού μας με στοιχεία 1, 2, 3, ..ν όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών αυτών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ./24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) και αρτιότητα οικοπέδων.

1α. Για τους οικισμούς Ν. Ποτίδαιας, Μεταμόρφωσης, αρτιότητα 300 τ.μ.

1β. Για τους οικισμούς Ν. Σκιώνης, Ν. Ηράκλειας, Ν. Φλογητών, Ν. Πλαγίων, αρτιότητα στο συνεκτικό τμήμα 500 τ.μ. και στο διάσπαρτο 1.000 τ.μ. αρτιότητα.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούντια άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ./24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους παραπάνω οικισμούς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στις αντίστοιχες καρτέλλες που συνοδεύουν την παρούσα.

ΙVα) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα απο το τμήμα Πολεοδομίας και Π.ε. Ν. Χαλ/κής ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα από 24.4.85 (ΦΕΚ 18Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών και τις καρτέλλες που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Μεταμορφωση

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3..... Ονομασιες
(Α) 1,2,3.....20,21. Το ήδη υφιστάμενο ρυμοτομικό του Υπ. Γεωργίας ...
(Β) γ,α,β,γ,δ,ε,ζ,14. οριστική διανομή 1943 μέχρι το ρέμα ...

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	
Ημερ. 30-11-84	

Συνταξη: Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ. ΔΟΥΜΑΣ
Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Μεταμόρφωση
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Μεταμόρφωσης
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64212501
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης	6	ε					28% ΚΛΙΣΗ 50 ΠΡΟΕΞ.
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α					
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	10 %		%		%		
		1. ορθογώνιο πρέκι	3						
		2. κυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκιτσο

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός		
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		
		3. άλλος τρόπος		σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

16-1-87
εθεωρήθηκε
ο
προϊστάμενος ΤΠΚΠΕ
κ.κ.

ΒΑΣΙΛΗΣ Κ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Σύμφωνα την υπ/55272/26-1-87 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κης

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Νέα Ποτειδαια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3 ..... Ονομασιες
1,2,3,4,....36 Ρυμοτομικό Σχέδιο Υπουργ. Γεωργίας.
1,2,3,4,... 26 Συμπλ. ρυμοτ. Σχέδιο Υπ. Γεωργίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΤΠΠΕ
α.α 16-1-87

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

		Αριθμος σχεδίου
		Π-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ Δ. ΔΟΥΜΑΣ	Ελεγχος:	Ημερ. 30-11-84

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ν. ΠΟΤΕΙΔΑΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Νέα Ποτίδαια
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Νέας Ποτίδαιας
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64219801
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6	ε			26 % ΚΛΙΣΗ; 30 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ	1	γ			
		2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			3				πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3				
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	10 %		18 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3		3				
		2. κυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3		3				
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ς	ΚΟΚΚΙΝΟ	ξ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	ζ	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

16-1-91
Θεσσαλονίκη
Ο Προϊστάμενος ΤΠ.ΠΕ
α.α.
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΖ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Συνυπεύθυνη ΤΡΓΠΣ/ΧΠ/Κ/55272/87 απόφαση του Νομάρχη Χαλ/κης



ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Ν. Σκιωνη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2 3 ..... Ονομασιες

1 παραλία κάθετη από οικίες Λαλλά Αλεξίου και Ζήβα Λεμονή Κων/νου (οι)
2 Βενζινάδικο Παύλου Ευλογημένου.
3 όριο επαλλωτρίωσης οδικού Δικτύου.
4. οικία Καλλικράτη Πρασσά.
5 οικία Ιερισσιώτη Δημ. του Θεμελή
6. οικία Ξανθόπουλου Ευλογημένου.
7 οικία Παπαμιχαήλ Αικατερίνης του Τελεμάχου
8. -»- Κωνσταντινούδη Αθανασίου
9 -»- Σαραφίδη Μιχαήλ
10 κατάστημα Πασχάλη Γεωργίου.
11-12-13 μικρό ό όριο η παραλία.

Συνοδεύει την
οικ/55 272/87 απόφαση
του Νομάρχη Χαλ/κής

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Α.Ν.
Α'

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π.-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ. ΔΟΥΜΑΣ	Ελεγχος:	Ημερ. 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ν ΣΚΙΩΝΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. 1 Φεβ. 1993

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Νέα Σκιώνη
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Νέας Σκιώνης
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64212801
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

9α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α'ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α'ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β'ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β'ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
	2. στέγης δίριχτης							%
	3. στέγης τετράριχτης			6	ε			26% ΚΛΙΣΗ / 30 ΠΡΟΕΞ.
	4. δώματος							
	5. θόλου							
Β ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ	1	γ			
	2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
	3.							σκίτσο
Γ ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			3				πλατ. μηκ.
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							σκίτσο
Δ ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3				
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος							
	4.							σκίτσο
Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	40 %		18 %		%		
	1. οριζόντιο πρέκι	3		3				
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							σκίτσο
Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
	2. καρφωτά	3		3				
	3. περσιδωτά							
	4. με καΐτια	3		3				
	5. με φεγγίτη							
	6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

9α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α'ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α'ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β'ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β'ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες							σκίτσο
Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
	2. μανδρότοιχος χαμηλός							
	3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΑΣΠΡΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

16-1-87

Συνεδρίαση υπ' αριθ. 55272/87 απόφαση του Νομάρχη Χαλ/κής

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Ηρακλεια
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2 3 ... Ονομασιες
(Α) 1,2,3,4 ... 20,1 Ρυμοτομικό Σχέδιο Υπ Γεωργίας.
(Β) 1,2 . 12,1. Διάσπαρτο
(Γ) 1,2 ... 19,1 -//-
(Δ) 1,2 ... 6,1 -//-
(Ε) 1,2,3,4,5,1 -//-
(Ζ) 1,2,3,4,5,1, -//-
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π.1.1
κλ. 1:5.000
Συνταξη: Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ Δ. ΔΟΥΜΑΣ
Ελεγχος:
Ημερ. 30-11-84
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ.
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64210502
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6	6					28 %
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α					
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκιτσο

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός		
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		
		3. άλλος τρόπος		σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Θεωρήθηκε
ο Προϊστ. Τ.Π.Ν ΠΕ Πολυγύρου
Β. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
Αρχιτ. Μηχ/κος Α
Συνοδεύει την οικ/55272/87
απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής



ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμος: Φλόγητα - Ν Πλαγια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2 3 ... Ονομασιες

Α- 1', 2', 3', 4' (Διάσπαρτο) Ν. Πλάγια

Τμήματα αριθμημένα (Β) η (Γ) οικισμού Ν. Πλαγίων είναι ρυμοτομικά σχέδια Υπ. Γεωργίας (Διανομές) συνεκτικό

Ν. Φλογητα

Α' 1, 2 ... 25 ρυμοτομικά Σχέδια Υπ. Γεωργίας Ν. Φλογητών (Διανομές) συνεκτικό
Β' 1, 2, ... 12 ρυμοτομικό Σχέδιο Υπ. Γεωργίας Ν. Φλογητών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠΧ ΠΣ
ΚΑΙ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Β. ΓΚΟΤΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ, Δ. ΔΟΥΜΑΣ — Ελεγχος:	Ημερ. 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Νέα Φλογητά
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Ν. Φλογητών
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64915201
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης	6	ε					28 % ΚΛΙΣΗ 50 ΠΡΟΣΕ.
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α					
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3						
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3						
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκιτσο

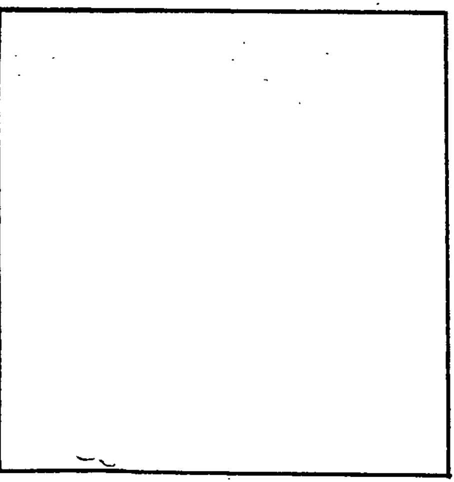
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός		
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		
		3. άλλος τρόπος		σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

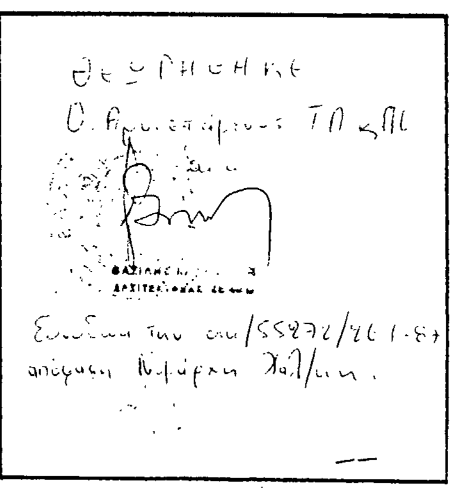
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Νέα Πλάγια
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Νέων Πλαγίων
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64213401
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

9a		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			6	ε			26 %
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	a	2	a			
		2. λοιπές όψεις	2	a	2	a			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλατ. / μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος			2	a			
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι				/			
		5.							σκίτσο
Δ	ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ	1. εξωστών			2	a			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		30 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	2	a	2	a			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	-						
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3		3				
		5. με ρεγγίτη							
		6.							σκίτσο
	ΦΡΑΓΜΟΙ								

9a		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ	Α΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος